



**HOTĂRĂREA NR.146
DIN 28 11 2017**

**privind prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru spațiile
comerciale și terenurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Câmpulung,
societăților comerciale, persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și
întreprinderilor familiale**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședință ordinară în data de 28 11 2017;

Luând în discuție raportul Serviciului Juridic – Administratie Publica înregistrat sub nr.34882/14.11.2017 și expunerea de motive a primarului prin care se propune aprobarea prelungirii valabilității contractelor de închiriere pentru spațiile comerciale și terenurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Câmpulung, societăților comerciale, persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și întreprinderilor familiale, pentru contractele existente ;

Ținând cont de înscrisul nr.31979/20.10.2017, din care rezulta situația contractelor de închiriere, întocmit de Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice, care derulează aceste contracte de închiriere, privind prelungirea valabilității acestora, având ca obiect spații comerciale și terenuri ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Câmpulung, ocupat de societăți comerciale, persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale ;

Văzând prevederile art.36 alin. (2) lit.c) raportat la alin.(5) lit.a) și b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare ;

Ținând cont și de avizele comisiilor de specialitate nr.1 și 5 ale consiliului local ;

În temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă prelungirea valabilității contractelor de închiriere pentru spațiile comerciale și terenurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Câmpulung, societăților comerciale, persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și întreprinderilor familiale, pe o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01 01 2018, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Compartimentul de specialitate și persoanele autorizate vor aplica pe actul adițional viza de îndeplinire a condițiilor legale urbanistice, de amenajare a teritoriului și de autorizare a construcțiilor.

Art.3. În cazurile de retrocedare a suprafeței de teren respective către fostul proprietar sau către mostenitorii acestuia, precum și din motive de utilitate publică, în cazul în care Planul Urbanistic o impune, sau în alte cazuri legale, intervine rezilierea unilaterală a contractelor de închiriere.

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice dispoziție contrară.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Juridic, Administrație Publică, Direcția Economică și Fiscală - Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice și Direcția Tehnică și Urbanism.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului- Județul Argeș și Primarului Municipiului Câmpulung.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionel STATE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Nicolae GHINEA**



JUDEȚUL ARGHEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
CONSILIUL LOCAL



ANEXA
LA HCL NR.146/28 11 2017

TABEL CU UTILIZATORII SPATIILOR SI TERENURILOR
INCHIRIATE DE MUNICIPIUL CAMPULUNG

NR	UTILIZATOR	NR. CONTR.	ADRESA –SPATIU , TEREN (str)	DATA EXPIRARI	OBS
1	SC ALBERT CRISS STAR SRL	109/2015	GRUIULUI	31.12.2017	
2	SC AMCO SRL BV	117/2006	NATIONALA	31.12.2017	
3	SC.AMCO.SRL.BV.	118/2006	I.C.BRATIANU	31.12.2017	
4	I.I.ARSU C-TIN	145/2011	GRUIULUI	31.12.2017	
5	SC AS CO SRL	24122/2008	MATEI BASARAB	31.12.2017	
6	SC ASS SRL	119/2006	NAT. si BRASOVULUI	31.12.2017	
7	SC AUTO ARO GROUP SRL	139/2010	TRAIAN	31.12.2017	
8	SC AYANNA TOP EVENTS SRL	205/1999	I.C. BRATIANU	31.12.2017	
9	BALALAU MOISICA DOREL	18693/23.06.2017	VALEA ROMANESTILOR	23.06.2018	
10	BANU ANA	4156/2015	CAL. PIETROASA	31.12.2017	
11	SC BURNEA SRL	111/2004	D. LAZEA	31.12.2017	
12	SC BURNEA SRL	688/1996	D. LAZEA	31.12.2017	
13	CAZACU RUXANDRA ANDREEA	25422/19.08.2017	MARASESTI	22.05.2017	
14	CIOPATA NICOLAE	27323/2011	I.C. BRATIANU	31.12.2017	
15	SC COLD RAVEL SRL	103/2005	NEGRU VODA	31.12.2017	
16	SC CRIS SRL	30/1997	GRUIULUI	31.12.2017	
17	SC DAKIMA TOUR 2004 SRL	11581/2009	FLAMANDA	13.05.2017	
18	SC DANYCOR STAR CENTER	110/2004	I.C. BRATIANU	31.12.2017	
19	DULCA NAPOLEON	19921/23.07.2013	CARPATI	23.07.2018	
20	SC DECORUL IMPEX	110/2008	REPUBLICII	31.12.2017	
21	SC ETRE BELLE TOPAMY	155/2017	MARASTI 39	31.12.2017	
22	PFA ENACHE LUMINITA	108/2004	MARASESTI	31.12.2017	
23	FICU ANGELA	18487/2010	EMIL GARLEANU	31.12.2017	
24	SC FILIP GRUP ASIG	10480/2015	NEGRU VODA	31.12.2017	
25	SC FULGERUL SRL	22704/2001	MARASTI si C.SIMONESCU	31.12.2017	
26	SC FULGERUL SRL	2951/2002	I.C.BRATIANU,GR UI	31.12.2017	
27	SC FULGERUL SRL	678/2005	GRUIULUI	31.12.2017	
28	SC FULGERUL SRL	740/1996	D.LAZEA	31.12.2017	

29	SC FULGERUL SRL	122/2007	IEZER	31.12.2017	
30	SC FULGERUL SRL	124/2007	GRUIULUI	31.12.2017	
31	SC GESIAN EXCLUSIV PAN	55/B/2000	G. DRAGALINA	31.12.2017	
32	GHITA ELENA	31738/15.11.2013	CAL. PIETROASA	15.11.2018	
33	I.T.M. ARGES	23930/2015	NEGRU VODA	31.12.2017	
34	SC INTER DINAMIC	14325/2003	EMIL GARLEANU	31.12.2017	
35	SC LAURENTIU TOTAL COM	13434/16.05.2013	I.C. BRATIANU	16.05.2018	
36	PFA BULAC MIOARA –ADY	83/2017	CUZA VODA	31.12.2017	
37	SC MARLEN SRL	15870/2001	NATIONALA	31.12.2017	
38	SC MATRA SRL	115/2005	REVOLUTIEI	31.12.2017	
39	SC MATRA SRL	151/1997	REVOLUTIEI	31.12.2017	
40	SC MBD&PRO CONSTRUCT TECH.	195/2013	N.VODA ,VISOI, MIHALACHE	31.12.2017	
41	SC MBD&PRO CONSTRUCT TECH	137/2009	N. VODA ,VISOI, REPUBLICII	31.12.2017	
42	SC METIS CAMPULUNG	15906/25.05.2017	CARPATI	31.12.2017	
43	SC MICROSOFT MARKET SRL	134/2009	P-A JURAMANTULUI	31.12.2017	
44	PFA MIHAESCU NICOLAE	123/2013	NEGRU VODA	31.12.2017	
45	SC MINICOM PRED MC.MG	23693/2010	I.C. BRATIANU	31.12.2017	
46	SC MINICOM PRED MC. MG	36708/2003	I.C.BRATIANU	31.12.2017	
47	SC PP MIRITA SI CASCAVAL	18931/2009	I.RIZEANU	31.12.2017	
48	SC MIRA & BEKO IMPEX	107/2016	MARASESTI	31.12.2017	
49	AF MORMONEA ADRIAN	704/1996	NATIONALA	31.12.2017	
50	SC MOVANI MARKET	106/2008	NEGRU VODA	31.12.2017	
51	SC NEW AGE ADVERTISING AGENT.	125/2007	N. VODA , LT. ONCICA	31.12.2017	
52	PFA NICOLAE MARIA	880/1997	NEGRU VODA	31.12.2017	
53	SC OXIMA GEOPOL	112/2004	GR. ALEXANDRES.	31.12.2017	
54	SC OXIMA GEOPOL	100/2003	GR.ALEXANDRES.	31.12.2017	
55	P.N.L	90/2000	REPUBLICII	31.12.2017	
56	P.N.L	81/1999	NEGRU VODA	31.12.2017	
57	P.R.M	126/2013	NEGRU VODA	31.12.2017	
58	PFA RADA PETRUTA	107/2008	REPUBLICII	31.12.2017	
59	II ROLEA VIORINA	34757/2003	GRUIULUI	31.12.2017	
60	SC SANCRIS MIXTCOM	145/2011	NEGRU VODA	31.12.2017	
61	SC SILVER ANDREEA	29815/2013	G. DRAGALINA	31.12.2017	
62	II SOCEANU CRISTINA	120/2006	GRUIULUI	31.12.2017	
63	II SOCEANU CRISTINA	133/2009	GRUIULUI	31.12.2017	
64	SC SORAMA BUSINESS	9148/2000	NEGRUU VODA 117	31.12.2017	
65	STANOIU TABITA	1815/2011	GR.GRECESCU	31.12.2017	
66	SC TRIO NICOL ANGELY	116/2005	C. SIMONESCU	31.12.2017	
67	SC UN BAIAT SI O FATA	143/2011	REPUBLICII 37	31.12.2017	
68	SC UN BAIAT SI O FATA	141/2010	REPUBLICII 37	31.12.2017	
69	SC UN BAIAT SI O FATA	144/2011	NEGRU VODA	31.12.2017	
70	SC UN BAIAT SI O FATA	154/2017	NEGRU VODA	31.12.2017	
71	SC UN BAIAT SI O FATA	147/2011	REPUBLICII	31.12.2017	
72	SC URSULETUL SRL	22/1999	NEGRU VODA	31.12.2017	
73	SC VALDO SRL	106/2004	MARASESTI	31.12.2017	
74	SC VALEA CASELOR SRL	105/2005	JURAMANTULUI	31.12.2017	
75	PFA VASILE TRAIAN	755/1996	EMIL GARLEANU	31.12.2017	
76	II. VISOIU FLORENTINA	121/2011	P-TA REPUBLICII 2	31.12.2017	
77	II. VISOIU FLORENTINA	122/2013	NEGRU VODA 107	31.12.2017	

78	SC VLADY COSTELO DIVERS	126/2007	GRUIULUI	31.12.2017	
79	SC WORLD WIDE WIND SRL	34249/05.11.2015	REPUBLICII	31.12.2017	

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionel STATE